



44 woningen

De Helden van Vroondaal, fase 2

Plaats

Den Haag

Locatie

Doris Lessinglaan

Opdrachtgever

Synchroon

Architect

Zeinstra Veerbeek Architecten

Bouwtijd

Verwachte start medio 2025

De Helden van Vroondaal, fase 2

44 woningen

“De Helden van Vroondaal” vormt een van de laatste uitbreidingen in de nieuwbouwwijk Vroondaal, bekend om haar rijke en klassieke architectuur. Na fase 1 zal Waal ook fase 2 realiseren. Het project biedt een mix van energieneutrale rijwoningen, luxueuze twee-onder-een-kapwoningen en vrijstaande villa's, allemaal gelegen aan groene lanen of aan het water. Een combinatie van comfort, duurzaamheid en een unieke locatie dicht bij het strand en de duinen.



De 44 woningen zijn onderverdeeld in 33 rijwoningen, 2 vrijstaande woningen en 9 twee onder een kapwoningen. De rijwoningen worden gerealiseerd volgens het duurzame [WoonSlim](#)-concept en zijn standaard uitgerust met zonnepanelen aan de achterzijde om aan de voorzijde de esthetiek van het ontwerp te waarborgen. Naast energiezuinig zijn deze woningen ook gasloos en voorzien van een bodemwarmtepomp voor een toekomstbestendig huis.

Wat dit project uniek maakt, is de prachtige ligging naast het recreatiegebied Madestein en het nabijgelegen Landgoed Ockenburgh. Bewoners kunnen genieten van zowel stedelijke voorzieningen als de rust van de natuur. Een bijzonder detail: bewoners van de halfvrijstaande watervilla's beschikken over een eigen aanlegplaats voor een boot om door de parkomgeving te varen.

Of je nu kiest voor een ruime vrijstaande villa of een gezellige rijwoning, project De Helden van Vroondaal biedt moderne woonoplossingen met een luxe uitstraling en uitstekende energielabels (A++++).



Waal

Samen maken we wonen.