



8 woningen

De Pastorietauin

Plaats

Locatie

Opdrachtgever

Architect

Bouwtijd

Stellendam

Bosschierstraat

Boog projectontwikkeling B.V.

Born architecten B.V.

Q4 2025 - Q4 2026

De Pastorietauin

8 woningen

In Stellendam realiseert Waal acht levensloopbestendige woningen in het project Pastorietauin. Zoals de naam al doet vermoeden, verrijzen de woningen op een bijzondere locatie: de voormalige tuin van de pastorie. De karakteristieke pastorie zelf blijft behouden en krijgt een nieuwe bestemming. Deze zal worden verbouwd tot vier appartementen, een ontwikkeling die door een andere partij wordt opgepakt.



De acht woningen vormen samen één aaneengesloten blok en worden uitgevoerd volgens het Woonslim-concept van Waal. Dit betekent een doordachte, duurzame en toekomstbestendige bouwmethode met aandacht voor comfort, energiezuinigheid en kwaliteit. Om het lange gevelbeeld van het blok te doorbreken, is er een subtiële gevelsprong ontworpen. Deze zorgt niet alleen voor een speels en afwisselend straatbeeld, maar laat het geheel ook beter aansluiten op de kleinschalige, dorpse structuur van de omgeving.

De architectuur van de woningen sluit naadloos aan op het karakter van de aangrenzende pastorie. Kenmerkend zijn de klassieke gootlijn en de verfijnde gevelopbouw met elegante verdelingen in de kozijnen. Samen vormen deze elementen een harmonieus geheel, waarin nieuwbouw en historie elkaar versterken.



Waal

Samen maken we wonen.