



30 appartementen

Heggewinde

Plaats

Locatie

Opdrachtgever

Architect

Waddinxveen

Wadde/Weidezoo

Woonhave

Lengkeek architecten

Heggewinde

30 appartementen

Op de plek waar voorheen de Bethelschool stond, is een nieuw plan ontwikkeld. Het plan bestaat uit 30 huurappartementen waarvan er 9 sociale huurwoningen zijn. Daarnaast wordt er op de begane grond ook een kinderdagverblijf gerealiseerd. Rond het gebouw worden 46 parkeerplaatsen met groen aangelegd.



Het project ligt op de kruising van de Wadde en de Weidezoo. Het gebouw is zo gepositioneerd dat de bestaande groenstroken en zoveel mogelijk bomen behouden blijven. Rondom het gebouw blijft het groene karakter van de plek zichtbaar en voelbaar.

De bouwmassa bestaat uit delen van vier, vijf en zes lagen, die zorgvuldig zijn afgestemd op de zichtlijnen in de omgeving. Het ontwerp is gericht op een rustige inpassing, met een parkeerplein dat direct wordt ontsloten aan de Heggewinde. Onder een deel van het gebouw is het kinderdagverblijf gevestigd, met ruimte voor twee groepen. Door de ligging van het gebouw ontstaat aan de straatzijde een beschutte, verkeersluwe buitenspeelplek.

De architectuur is stoer en robuust, met metselwerk als uitgangspunt. De vormgeving is eenvoudig en doeltreffend, passend bij de omgeving. Het zeslaagse deel vormt met zijn bijzondere dakrand een herkenbaar stedenbouwkundig accent. Het metselwerk krijgt een rustige, donkere kleur, zodat het gebouw opgaat in de groene setting. Horizontale accenten in de gevel verzachten de hoogte.

De woningen en het kinderdagverblijf worden uitgerust met duurzame installaties, waaronder een bodempomp en gebalanceerde ventilatie met warmteterugwinning.



Waal

Samen maken we wonen.