



23 woningen

Mendelweg

Plaats

Locatie

Opdrachtgever

Architect

Bouwtijd

Boskoop

Mendelweg

Woonforte

ZVA Architecten

04/2025 - 02/2026

Mendelweg

23 woningen

De opdracht voor dit project omvatte het ontwerp en de bouw van 23 eengezinswoningen aan de Mendelweg in Boskoop, op het terrein van de voormalige Immanuelschool. De nieuwe grondgebonden woningen werden gerealiseerd in opdracht van Woonforte, naar een ontwerp van ZVA architecten.



Waal heeft het project verworven via een aanbesteding waarbij ook het ontwerp werd ingediend. De uitvraag was gericht op conceptwoningen en dus vulde Waal deze samen met ZVA in op basis van het [WoonSlim](#) concept.

De sociale huurwoningen zijn uitgerust met duurzame technologieën, zoals een bodemwarmtepomp, goede isolatie en een warmteterugwinsystemen voor douche en ventilatie. De daken zijn voorzien van zonnepanelen, waardoor de woningen meer energie opwekken dan ze verbruiken. Deze combinatie maakt de woningen efficiënt, comfortabel en klaar voor de toekomst. Woonforte komt in aanmerking voor de Energieprestatie Vergoeding (EPV).

De woningen zijn gesitueerd rondom een groen binnenterrein, waar pergola's en groendaken een sfeervolle en natuurlijke uitstraling creëren. De achtertuinen van de woningen liggen direct aan het water.