



20 woningen

Talmaweg

Plaats

Locatie

Opdrachtgever

Architect

Bouwtijd

Barendrecht

Talmaweg

Patrimonium

Steenhuis Bukman Architecten

01/2023 - 11/2023

Talmaweg

20 woningen

Voor Patrimonium realiseerde Waal 5 nieuwe woningen aan de Talmaweg Noord en 15 aan de Talmaweg Zuid. De locaties liggen ca. 800 meter uit elkaar. Daartussen ligt de Talmaweg, een historische straat waar geen vrachtverkeer is toegestaan.



Het gaat om 20 vierkamereengezinswoningen. De woningen zijn duurzaam, gasloos en volledig energieneutraal. De architect heeft bij het ontwerp rekening gehouden met de architectuur van de omgeving waarin de woningen gebouwd zijn. Dit zien we bijvoorbeeld terug in de hoge kap aan de voorgevel en de aansprekende detaillering van de woningen. De woningen worden verhuurd via Woonnet Rijnmond.

Voor Patrimonium Barendrecht is het belangrijk dat er voldoende betaalbare woningen beschikbaar zijn in Barendrecht. Door te investeren in energiezuinige woningen, worden de kosten voor het energieverbruik voor de huurders zo laag mogelijk gehouden en wordt bijgedragen aan een beter milieu.

De woningen zijn gebouwd volgens het [woonSlim](#) concept van Waal.

Fotograaf: Laurens Kuipers / Jannes Linders