



85 appartementen

The Carousel

Plaats

Locatie

Opdrachtgever

Architect

Bouwtijd

Zoetermeer

Engelandlaan

De Goede Woning

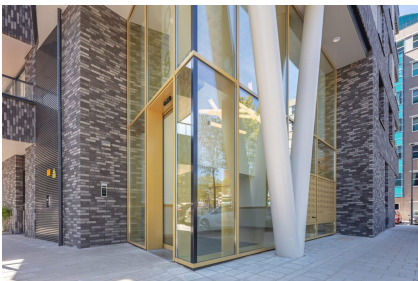
Eentien Architecten

09/2023 - 10/2025

The Carousel

85 appartementen

In het centrum van Zoetermeer, op het kavel aan de Engelandlaan tussen de gebouwen City House en Dutch Port is een woontoren van ca. 50 meter hoog (15 bouwlagen) gerealiseerd met daarin 85 sociale huurappartementen, bestemd voor één- en tweepersoons huishoudens.



Het gebouw is voorzien van een fietsenstalling op de begane grond en heeft twee liften. In de directe omgeving zijn door de gemeente extra parkeerplaatsen voorzien en werden de voor de bouw gerooide bomen weer teruggeplant. De plattegronden van de woningen zijn compact, maar worden optimaal benut. Daarbij hebben alle appartementen een eigen balkon.

Het gebouw is hoger dan de direct naastgelegen gebouwen, maar dankzij de toepassing van een donkere plint van zes bouwlagen en een lichtgrijze opbouw over de hoger gelegen verdiepingen, samen met een draaiing van balkons, ontstaat een samenhang met de lagere bebouwing.

Het casco is uitgevoerd met in het werk gestorte wanden en breedplaatvloeren. De gevel werd opgetrokken met een strakke betonsteen in de kleuren donker- en lichtgrijs, waarbij een gedeelte van het metselwerk stootvoeg loos en een gedeelte van het metselwerk verticaal werd uitgevoerd. Voor het project is gebruik gemaakt van de warmtepomptechniek in combinatie met een warmte- en koudeopslag (WKO), die de warmtelevering en comfort koeling van het gebouw voor haar rekening neemt. Daarnaast voorziet de installatie in warm tapwater.