



28 appartementen

Westerstein

Plaats

Locatie

Opdrachtgever

Architect

Bouwtijd

Hoogvliet

Viskaarweg

Vestia

DP6

01/09 - 04/10

Westerstein

28 appartementen

Met de nieuwbouw van 28 appartementen zijn de woningen gecompenseerd die verdwenen zijn bij de renovatie van het ouderencomplex Westenstein. De nieuwbouw is zo gepositioneerd dat de verbinding tussen de openbare weg en de entree van Westenstein is versterkt.



Het groene karakter ten westen van Westenstein werd doorgetrokken waardoor een groene ruimte is ontstaan tussen het bestaande gebouw en de nieuwbouw. Het groen wordt als het ware tegen de gevel omhoog getrokken in de vorm van een leefgalerij met beplanting.

De nieuwbouw bestaat uit 6 verdiepingen. Op de begane grond bevinden zich de entreehal, algemene voorzieningen en een parkeergarage. Dan volgen 5 lagen met woningen waarvan de bovenste laag iets verschoven is t.o.v. de ondergelegen laag. De indeling van de algemene ruimten en de woningen is geschikt voor rolstoelgebruikers.

De woningen beschikken aan de westzijde over een zogenaamde leefgalerij. Aan de oostzijde zijn de woningen voorzien van een zogenaamd zeembalkon. Hierdoor wordt de relatie met de naastgelegen bebouwing enigszins genuanceerd.